

うぐいすの森委託業務報告（R4年11月19日～R4年12月16日）

（有）管理サービスコバヤシ

I. 事務所委託業務

- 1 事務所設備管理
- 2 出納業務
 - ・管理費の受け取りなど
- 3 事務所小口現金管理
- 4 決算業務
 - ・月次決算の作成
- 5 来客の受付、接遇
- 6 業者対応

II. 別荘地内管理業務

1、巡回、点検業務

- ・道路全線の巡回、点検
 - *軽トラスタッドレスタイヤに交換（11月22日）
 - *請負落葉清掃（12月14日終了）
- ・水道施設の巡回、点検
 - *水道施設の清掃
 - *カウンター計測器調査（11月21日、12月12日）
 - *塩素注入（11月30日）
 - *水質検査（11月21日、12月12日）
- ・排水枡、U字溝の点検、清掃 道路全線
- ・下枝切り、枝片付け、倒木処理、枯れ木伐採、落石処理、適時実施
- ・除雪作業
 - *除雪機納入（12月1日）
 - *塩カル納入（12月15日）

2、ゴミステーションの管理

- *分別が出来ていない人、指定袋で出さない人がまだいます。