

うぐいすの森委託業務報告（R4年9月17日～R4年10月14日）

（有）管理サービスコバヤシ

I. 事務所委託業務

- 1 事務所設備管理
- 2 出納業務
 - ・管理費の受け取りなど
- 3 事務所小口現金管理
- 4 決算業務
 - ・月次決算の作成
- 5 来客の受付、接遇
- 6 業者対応
- 7 水道検針入力作業、請求書作成

II. 別荘地内管理業務

1、巡回、点検業務

- ・道路全線の巡回、点検
- ・水道施設の巡回、点検
 - *水道施設の清掃
 - *カウンター計測器調査（9月19日、30日、）
 - *塩素注入（9月19日）
 - *水道検針開始（9月28日）
 - *B262止水栓漏水修理（10月7日）
 - *2号線漏水修理（10月11日）
 - *幹線道路、1号線と2号線の間漏水修理を通行止めにて実施予定（10月24日）
予備日（10月25日）
- ・排水枡、U字溝の点検、清掃 道路全線
- ・下枝切り、枝片付け、倒木処理、枯れ木伐採、落石処理、適時実施
- ・草刈作業 指定ヶ所随時実施

2、ゴミステーションの管理

- *分別が出来ていない人、指定袋で出さない人がまだいます。