

うぐいすの森委託業務報告（R3年2月19日～R4年3月18日）

(有)管理サービスコバヤシ

I. 事務所委託業務

- 1 事務所設備管理
- 2 出納業務
 - ・管理費の受け取りなど
- 3 事務所小口現金管理
- 4 決算業務
 - ・月次決算の作成
- 5 来客の受付、接遇
- 6 業者対応

II. 別荘地内管理業務

1. 巡回、点検業務

- ・道路全線の巡回、点検
- ・水道施設の巡回、点検
 - *水道施設の清掃
 - *カウンター計測器調査（2月22日、3月10日）
 - *塩素注入（2月23日、3月14日）
 - *水質検査（3月9日）
 - *水道施設立ち入り検査（2月25日）
 - *水道施設立ち入り検査後資料作成（2月26日）
 - *令和3年度水道事業維持管理状況報告書作成（3月16日）
 - *地震発生後水道施設点検 異常なし（3月17日）
- ・排水枡、U字溝の点検、清掃 道路全線
- ・下枝切り、枝片付け、倒木処理、枯れ木伐採、落石処理、適時実施
- ・除雪作業
 - *塩カル散布 2月12日、13日、17日、18日、24日、26日
 - *除雪作業 2月10日、11日、12日、13日、14日、15日、16日
20日、21日、
応援作業員、2月10日1人、11日1人、12日1人、13日1人、14日1人、
15日1人、16日1人、20日1人、21日1人
応援除雪機 2月11日1台、14日1台、21日1台、

2. ゴミステーションの管理

- *分別が出来ていない人、指定袋で出さない人がまだいます。